

SVILUPPO DEL PORTO DELLE GRAZIE

Ristorante: una soluzione-ponte

Abbiamo avviato le attività preliminari all'ulteriore sviluppo del Porto, a partire dai miglioramenti strutturali e di aspetto, dal dragaggio e dal riposizionamento nel teatro internazionale e nazionale, dal coinvolgimento di giovani, dall'up-grade delle competenze del Personale, etc.

In questa prospettiva il miglioramento dell'appeal è essenziale, a partire dal segmento food&beverage.

E' già stata consolidata la gestione del Bar, nella prospettiva di migliorarne ed ampliarne l'attrattività per la clientela locale e per quella turistica.

Entro l'estate attiveremo anche la formale ed adeguata selezione, nel rispetto dei principi di libera concorrenza e trasparenza, per la valorizzazione del ristorante a medio/lungo termine. Siamo convinti che così individueremo la soluzione pertinente più rispondente all'ulteriore sviluppo del Porto, in base a requisiti che saranno, ovviamente, resi preventivamente noti nelle debite forme unitamente ai criteri di selezione.

Nelle more di tale selezione, tuttavia, considerata la stagione estiva ormai avviata, riteniamo di poter considerare spontanee proposte di valorizzazione del ristorante, limitate, però, al periodo 01/07-31/10 (o inferiore) 2023, con esclusione espressa ed irrevocabile di tacita o pattuita proroga. Considereremo, ovviamente, solo proposte pervenute da parte di operatori iscritti alla CCIAA per attività pertinenti; che non si trovino nelle situazioni di esclusione stabilite dall'articolo 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e siano in regola con gli obblighi in materia di adempimenti assicurativi, previdenziali ed assistenziali previsti dalle vigenti normative in materia; che abbiano svolto, nel periodo maggio 2019 – maggio 2023, attività coerenti con quella della quale trattasi, esplicitandone i correlati fatturati annui.

Per diversificare e rendere più ampia la nostra offerta alla Clientela non considereremo proposte da parte di operatori già attivi nell'area che abbiamo in Concessione Demaniale.

L'eventuale assegnazione temporanea e provvisoria della valorizzazione del ristorante per la sola stagione 2023 non precostituirà alcun titolo di precedenza e/o preferenza nella procedura di selezione per quella più a medio/lungo termine.

La Società deciderà insindacabilmente l'eventuale assegnazione temporanea e stagionale del Ristorante dopo le ore 12:00 del 28 giugno 2023. Pertanto considereremo le eventuali proposte pervenute entro tale data/ora all'indirizzo portodellegrazie@pec.it e recanti esplicita, complessiva e libera proposta di corrispettivo e di deposito cauzionale per il periodo indicato. La verifica documentale dei requisiti avverrà solo nell'eventualità dell'assegnazione temporanea. La Società si riserva, infatti, l'insindacabile facoltà di non procedere ad alcuna assegnazione senza che i proponenti possano avanzare alcuna pretesa

al riguardo ovvero di adottare soluzioni alternative. L'eventuale assegnazione temporanea e limitata, invece, sarà condizionata dalla mutua convenienza per la Società ed i proponenti, anche in rapporto alle prospettive di valorizzazione della struttura portuale nel suo complesso.

Gli eventuali proponenti potranno acquisire ulteriori informazioni e visionare il locale del quale trattasi contattando il Direttore del Marina, Francesco Lombardo, all'indirizzo email info@portodellegrazie.it o al numero telefonico +39 0964 85847.

Questo comunicato non è un avviso pubblico né l'avvio di una procedura di affidamento né l'invito a partecipare a gara pubblica e, quindi, non saranno predisposte graduatorie, attribuzione di punteggio o altre classificazioni di merito relativamente all'assegnazione temporanea e stagionale della quale si è detto. Le eventuali proposte, riferite e limitate alla sola fase estiva soprascritta, pertanto, non vincolano in alcun modo la Società né possono far insorgere nei soggetti che le hanno avanzate alcun diritto in ordine all'assegnazione della gestione del Ristorante per la descritta stagione 2023, ancorché temporanea. Esso, inoltre non comporta l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti della Società Porto delle Grazie s.r.l. . Nulla potrà, pertanto, pretendersi in termini di risarcimenti, rimborsi, indennizzi o mancati guadagni di ogni genere e a qualsiasi titolo relativamente alle proposte riferite a limitate alla stagione 2023.

Ai sensi e per gli effetti del Regolamento Europeo sulla Protezione dei Dati (GDPR) 679/2016, i dati, gli elementi ed ogni altra informazione acquisita in sede di proposta, saranno utilizzati dal DPO esclusivamente per le finalità cui si riferiscono e per le eventuali formalità ad essa connesse, garantendo l'assoluta riservatezza, anche in sede di trattamento dati, con sistemi automatici e manuali.

Vasco De Cet